

Referat af generalforsamling

Torsdag den 7. april 2022

Mødested: garagen hos Ole Hansen, Marsvej 18, Alslev, 6800 Varde

1) Velkomst

Formand Sven bød velkommen og gav en gennemgang af dagsorden.

2) Valg af dirigent

Sven Steffensen, Plutovej 7

3) Valg af referent

Dennis Jensen, Marsvej 10

4) Bestyrelsens årsberetning

Bestyrelsen har haft lav mødeaktivitet det forgangne år grundet corona situationen. Velkommen til de ny tilflyttede i nr. 9 og 47.

5) Aflæggelse af revideret regnskab

2022 vil der være 2 opkrævninger af kontingent for hhv. 2021 og 2022.

Fremover vil opkrævning af kontingent blive i foråret.

Tilmelding til opkrævning via Betalingsservice har været problematisk.

Beplantningsplan (Pkt. 10 Eventuelt) kan bæres af budget, ved at bruge opsparede midler.

6) Vedtagelse af budget og kontingent for det indeværende regnskabsår

Bestyrelsen foreslår, at 2020 bliver kontingentfri, (Vedtaget)

7) Indkomne forslag

Bestyrelsen foreslår at vedtægterne revideres (Vedtaget)

Blandt andet så indkaldelser til generalforsamling ikke skal foretages via brev, samt at det kun er bestyrelsesformand/kasserer der er tegningsberettigede og ikke som nu hele bestyrelsen. Revidering foretages med støtte fra advokat.

8) Valg af bestyrelse og suppleant 2022/2023

Nuværende bestyrelse, med angivelse af personer på valg:

Formand Sven Steffensen, Plutovej 7 (genvalgt)

Næstformand Allan Hjort, Marsvej 19

Kasserer Susanne Johannesen, Plutovej 12

Bestyrelsesmedlem Ole Hansen, Marsvej 18

Bestyrelsesmedlem Thomas Langhoff, Marsvej 25 (genvalgt)

Suppleant Jakob Jensen, Marsvej 27 (genvalgt)

9) Valg af revisor

Søren Hjort, Marsvej 34 (genvalgt)

10) Eventuelt

Arbejdsdag 15. maj 2022

Kontrol af kloak/regnvand

- Det er grundejers ansvar at eventuelle fejl på kloakering udbedres.
- Indhentning af tilbud på kontrol af alle er ikke vendt tilbage, der tages igen kontakt.

Beplantningsplan (Se også pkt. 5)

- Tilbud på beplantningsplan fra EBA vedlagt som bilag. (ingen stemmer imod)
- EBA tilbyder ligeså en "pleje" aftale over 2 år til hhv. 23.000 og 25.000 pr år.
- Beplantning vil være i 2 etaper 2022/2023 efter VBA er færdig med byggeri.

Færdiggørelse af området (Veje, stier, beplantning med mere)

- Brian Jørgensen (Salt-con) tilbyder at grundejerforeningen overtager den garanti der stilles til kommunen (700.000) og at grundejerforeningen så selv færdiggør området.

Ny udstykning (Månevej)

- Kommunal udstykning, det er forventet at der kommer forespørgsel om optagelse af nyt område i grundejerforeningen.

Hastighed i området.

- Reglerne for skiltning undersøges.